

UCHWAŁA NR XXV/146/2025
RADY GMINY Czarnocin
z dnia 30 grudnia 2025 r

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na działce nr 269 w obrębie Stradów, gmina Czarnocin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (T.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), Rada Gminy Czarnocin uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne, nieograniczone w czasie ustanowienie służebności gruntowej, polegającej na prawie przejazdu, przechodu i przegonu pasem gruntu szerokości 5 m po działce nr 269 w Stradowie, stanowiącej własność Gminy Czarnocin na podstawie księgi wieczystej Nr KIII/ 00040777/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Busku - Zdroju VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kazimierzy Wielkiej, zgodnie z szlakiem służebności oznaczonym linią przerywaną wskazanym na mapie przyjętej do zasobu PODGiK w Kazimierzy Wielkiej pod nr P.2603.2025.729 dnia 05.12.2025 r. właścicieli i użytkowników działki nr 270.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarnocin.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Sebastian Wojas

Uzasadnienie

Właściciel działki nr 270 w Stradowie wystąpił do Gminy Czarnocin z wnioskiem o ustanowienie służebności przejazdu, przechodu i przegonu na działce nr 269 w Stradowie stanowiącej własność Gminy Czarnocin.

Zważono, iż obecnie działka 269 jest w części opisanej na załączonej do niniejszej uchwały mapie w sposób taki jakby wykonywana była rzeczona służebność. Istotnie do działki nr 270 nie ma praktycznych możliwości ustanowienia innego dojazdu. Wartość jednorazowego wynagrodzenia za ustanowienie służebności nastąpi w oparciu o operat szacunkowy rzeczoznawcy majątkowego.

Dlatego podjęcie uchwały jest celowe.