

**Projekt**

z dnia 3 grudnia 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR IX/57/2024  
RADY GMINY W CZARNOCINIE**

z dnia 5 grudnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w miejscowości Czarnocin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z póź.zm.) w związku z art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, z póź. zm.) Rada Gminy w Czarnocinie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zakup na rzecz Gminy Czarnocin nieruchomości oznaczonych nr ewid. 494 i 495 obręb Czarnocin o powierzchni odpowiednio 0,19 ha i 0,10 ha, dla której jest prowadzona księga wieczysta numer KIII/00004331/1 Sądu Rejonowego w Busku Zdroju, VIII Zamiejscowy Wydział w Kazimierzy Wielkiej z przeznaczeniem pod budowę kontenerowej oczyszczalni ścieków.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Czarnocinie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**mgr Sebastian Wojas**

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczącego m.in. nabycia nieruchomości gruntowych.

Przedmiotem uchwały jest nabycie nieruchomości stanowiących własność osoby fizycznej, działkę nr ewidencyjny 494, o pow. 0,19 ha i działki nr. ewidencyjny 495, o pow. 0,10 ha, obręb Czarnocin, dla której Sąd Rejonowy w Busku Zdroju, VIII Zamiejscowy w Kazimierzy Wielkiej prowadzi Księgę Wieczystą KIII/00004331/1.

W związku z powyższym zostanie zlecona wycena działki w celu ustalenia wartości rynkowej.

Nabycie działki jest niezbędne do realizacji inwestycji celu publicznego – budowa kontenerowej oczyszczalni ścieków.